

Tilinpäätös ja toimintakertomus 2025

Järvenpään Vesi

Johtokunta 4.3.2026

Sisällys

TOIMINTAKERTOMUS	2
TOIMITUSJOHTAJAN KATSAUS	3
OLENNAISET TAPAHTUMAT TOIMINNASSA JA TALOUDESSA	3
<i>Hallinto ja siinä tapahtuneet muutokset</i>	<i>3</i>
<i>Olennaiset tapahtumat toiminnassa ja taloudessa tilikauden aikana</i>	<i>5</i>
<i>Arvio merkittävimmistä riskeistä</i>	<i>6</i>
<i>Arvio tulevasta kehityksestä</i>	<i>7</i>
<i>Tilinpäätös ja sen tunnusluvut</i>	<i>8</i>
TILIKAUDEN TULOKSEN KÄSITTELY	15
TALOUSARVION TOTEUTUMINEN	16
TALOUSARVIOTAVOITTEIDEN TOTEUTUMINEN	17
INVESTOINTIOSAN TOTEUTUMINEN	23
RAHOITUSOSAN TOTEUTUMINEN	25
TILINPÄÄTÖSLASKELMAT	26
TULOSLASKELMA	27
RAHOITUSLASKELMA	28
TASE	29
LIITETIEDOT	31
LASKENNALLISESTI ERIYTETTY TILINPÄÄTÖSLASKELMAT VESI- JA VIEMÄRILAITOS	36
LASKENNALLISESTI ERIYTETTY TILINPÄÄTÖSLASKELMAT HULEVEDEN VIEMÄRÖINTI	38
HULEVEDEN VIEMÄRÖINNIN LIITETIEDOT	40
ALLEKIRJOITUKSET JA MERKINNÄT	42

TOIMINTAKERTOMUS

Toimintakertomuksessa annetaan tiedot Järvenpään kaupungin vesiliikelainituksen toiminnan kehittymistä koskevista tärkeistä seikoista.

TOIMITUSJOHTAJAN KATSAUS

Järvenpään kaupungin vesiliikelaitos on Järvenpään kaupunginhallituksen alaisena toimiva vesiliikelaitos, joka käyttää toiminnoissaan nimeä Järvenpään Vesi. Järvenpään Vesi huolehtii toiminta-alueellaan kaupunginvaltuuston hyväksymien tavoitteiden ja palvelusopimuksen mukaisesti Järvenpään kaupungin vesihuollosta. Järvenpään Vedellä vuosi 2025 oli kahdeskymmenes toimintavuosi. Järvenpään Vesi toimii läheisessä yhteistyössä Kaupunkikehityksen (KAUKE) kanssa, tällöin vesihuollon tarpeet tulee parhaiten huomioiduksi mm. kaavojen ja asuntoalueiden suunnittelussa ja rakentamisessa.

Palvelusopimuksessa on Järvenpään Vedelle asetettu pääoman tuottovaatimus. Tuottovaatimus on 6 %:a laitoksen peruspääomasta. Järvenpään Vesi saavutti tämän tavoitteen tulouttaen kaupungille toimintavuonna 1,41 Me.

Toimintavuoden aikana toimintavarmuutta parannettiin ja verkostojen suunnitelmallista uusimista toteutettiin saneeraamalla vesihuoltoa mm. Laurilan, Kinnarinpölyn ja Satukallion alueilla. Lisäksi uusia vesihuoltoverkostoja rakennettiin Ainolan ja Anni-täiden kylän alueilla Kaupunkitekniikan yhteisrakentamisen yhteydessä.

Rakentamista toteutettiin yhteistyössä kaupunkitekniikan rakentamispalveluiden kanssa, mutta myös omana rakennuttamisena.

Järvenpään Veden omina hankkeina vesijohto- ja jätevesiverkoston saneerauksia tehtiin Vanha Yhdystien, Pajutien ja Kuusaankujan alueilla. Tiedottamista tehtiin yhteistyössä kaupunkitekniikan rakentamisyksikön kanssa. Äkillisten vesikatkojen tiedottamisessa käytettiin häiriötilanneviestintää varten hankittua häiriöviesti- ja häiriökarttapalvelua. Lisäksi tehtiin erillistä nettitiedottamista.

Kokonaisuutena vesihuollon toimintatavoitteet saavutettiin vesihuollon toimintavarmuudessa eikä ongelmia ilmennyt esim. veden saastumisen taikka suurten tulva- tai ympäristövahinkojen suhteen.

OLENNAISET TAPAHTUMAT TOIMINNASSA JA TALOUDESSA

Hallinto ja siinä tapahtuneet muutokset

Järvenpään Vesi on kaupunginhallituksen alaisena toimiva kunnallinen vesiliikelaitos. Järvenpään Veden toimielimenä on kaupunginvaltuuston valitsema johtokunta, jossa on seitsemän jäsentä. Johtokunnan tehtäviin kuuluu ohjata ja valvoa vesiliikelaitoksen toimintaa hallintosäännön mukaan.

Kevään kuntavaalien myötä johtokunta vaihtui ja uusi johtokunta aloitti 5.6.2025.

Vesiliikelaitoksen toimitusjohtaja johtaa, kehittää vesihuoltolaistosta ja vastaa asetettujen tavoitteiden saavuttamisesta. Järvenpään Veden pitkäaikainen toimitusjohtaja Ari Kaunisto eläköityi 31.10.2025. Uutena toimitusjohtajana aloitti Toni Huuha 1.11.2025.

Järvenpään Veden johtokunta

1.1.-4.6.2025

puheenjohtaja	Haaparanta Satu	VALTUUSTORYHMÄ HAAPARANTA
varapuheenjohtaja	Haapala Päivi	KESK
jäsen	Hautamäki Jarno	SDP
jäsen	Tietäväinen Teemu	KOK
jäsen	Laaksonen Miska	PS
jäsen	Perkiö Heidi	KOK
jäsen	Salakka Jani	JÄRVENPÄÄ PLUS
KH:n edustaja	Boman Tom	PS
esittelijä sihteeri	Kaunisto Ari, toimitusjohtaja Tammelin Emma, hallinnon asiantuntija	

5.6.-31.12.2025

puheenjohtaja	Ijäs Timo	SDP
varapuheenjohtaja	Rantanen Seppo 30.9.2025 asti	KOK
varapuheenjohtaja	Kuusisto Tuija 1.10.2025 alkaen	KOK
jäsen	Hellberg Marjo	JÄRVENPÄÄ PLUS
jäsen	Ilander Henri	KESK
jäsen	Luuk Pekka	SDP
jäsen	Töyrylä Salli-Irene	SDP
jäsen	Virkki Marita	KOK
KH:n edustaja	Salmivuori Taru	SDP
esittelijä esittelijä sihteeri	Autere Mikko, palvelualuejohtaja, 31.10.2025 asti Huuha Toni, toimitusjohtaja, 1.11.2025 alkaen Murtokare Riitta, hallinnon asiantuntija	

Johtokunnan kokoukset ja käsitellyt asiat vuosina 2020–2025

Vuosi	Kokoukset	Asiat	Asioita / Kokous
2021	6	36	6,0
2022	7	33	4,7
2023	5	30	6,0
2024	8	35	4,4
2025	7	34	4,9

Olennaiset tapahtumat toiminnassa ja taloudessa tilikauden aikana

Talousveden myynti ja myyntitulot toteutuivat alkuperäistä talousarviota pienempänä. Vettä myytiin 2.275.041 m³, joka oli talousarvioon nähden 164.959 m³ vähemmän. Talousvettä laskutettiin 73.592 m³, mikä on 3 % vähemmän kuin vuonna 2024. Veden kulutus laski vuoden 2023 tasolle.

Laskutettavan jäteveden määrä oli 2.240.197 m³, joka oli 199.803 m³ talousarviota vähemmän. Jätevettä laskutettiin 77.878 m³, mikä oli 3 % vähemmän kuin vuonna 2024. Jäteveden määrä laski vuoden 2023 tasolle.

Järvenpään Veden käyttö- ja perusmaksuihin oli tehtävä hinnantarkistuksia 1.4.2025 alkaen. Vesihuoltolain mukaisesti laitoksen on katettava toimintansa tulorahoituksellaan.

Toimintatuotot toteutuivat em. syystä talousarviota pienempänä 278 te.

Valmistus omaan käyttöön toteutui talousarviota pienempänä 14 te.

Toimintakulut toteutuivat talousarviota 290 te suurempana.

Sitova tilikauden tulos, ylijäämä ennen satunnaisia eriä ja varauksia oli 563 te, joka jäi tavoitteesta 371 te.

Vesi- ja jätevesiverkoston tavoitteet ja toteuma

Sitova tavoite mittaamattoman talousveden ja jätevesiverkoston hulevesien vähentäminen toteutui jätevesiveden vuotovesien osalta mm. verkoston saneerausten ja verkostovuotojen etsintään panostamisen vaikutuksilla.

Keski-Uudenmaan Vesi kuntayhtymältä ostettiin vettä 2.850.270 m³, laskuttamattoman veden osuus oli 20 %.

Keski-Uudenmaan Vesiensuojelu liikelaitoskuntayhtymä toimitti jätevettä Järvenpäästä Viikkiin 3.867.081 m³, laskuttamattoman jäteveden osuus oli 42 %.

Investointien tavoitteet ja toteuma

Järvenpään Veden toiminnassa investointien toteuttamisessa käytettiin määrärahaa budjetoitua vähemmän. Talousarvion mukainen määräraha oli 5,5 Me, josta käytettiin 4,3 Me. Määrärahaa jäi käyttämättä mm. Ainolan aluekeskuksen sekä Järvenpään Veden omien hankkeiden osalta.

Henkilöstö

Järvenpään Veden toimitusjohtaja ja rakennuttajainsinööri eläköityivät syksyllä 2025. Uutena toimitusjohtajana aloitti Toni Huuha 1.11.2025 alkaen ja rakennuttajainsinöörinä Iiro Hannula 30.10.2025 alkaen. Lisäksi toinen vesihuoltosihteeri vaihtui keväällä.

Järvenpään Vedellä oli maanmittausharjoittelija keväällä ja hän jatkoi sen jälkeen kesätyöntekijänä vielä 3 kuukautta.

Henkilöstö osallistui koulutussuunnitelman mukaisiin koulutuksiin.

Kertomusvuonna jatkettiin laitoksen johtoryhmätoimintaa sekä säännöllisiä toimisto- ja asentajapalavereita ja muita eri osa-alueiden kehittämispalavereita.

Henkilöstökulut olivat vuonna 2025 yhteensä 1,27 Me. Kulut ovat 17 te suuremmat kuin vuoden 2024 henkilöstökulut (1,25 Me).

Vuoden 2025 henkilöstökulut olivat 4,8 % pienemmät kuin talousarviossa.

HENKILÖSTÖ- MÄÄRÄN SEURANTA VUONNA 2025	Henkilöstö yhteensä	Henkilöstö yhteensä	Vakinaiset	Vakinaiset	Muutos 2024– 2025 henkilöstö yht.	Muutos 2024/ 2025 vakinaiset
	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025		
JÄRVENPÄÄN VESI	16	16	16	16	0	0

Henkilötyövuodet

	HTV 2024	HTV 2025	Muutos (lkm)	Muutos -%
Järvenpään Vesi	16,1	16,3	0,3	1,6 %

Arvio merkittävimmistä riskeistä

Järvenpään Veden merkittävimpinä riskeinä voidaan pitää toiminnallisia, taloudellisia ja ympäristöön kohdentuvia riskejä.

Suurin toiminnallinen riski on äkillisen putkirikon aiheuttamat ongelmat vedenjakelussa. Toiminnallisena riskinä voidaan pitää myös henkilökunnan vähyyttä, esimerkiksi sairausepidemian yhteydessä tai laajan talousveden saastumisen yhteydessä. Edellä mainituissa tapauksissa riskinä on myös vedenjakeluun tarvittavan kaluston, säiliöiden ja riittävän talousvesimäärän toimittamiseen liittyvät asiat. Näihin toiminnallisiin riskeihin on varauduttu mm. kalustohankinnoilla, naapurilaitosten kanssa yhteisesti sovitulla käytännöllä, joita ovat avun ja laitteiden sekä kaluston lainaaminen erityistilanteissa.

Maailmanpoliittinen tilanne on aiheuttanut yleisen kustannustason nousua ja taloudellisen riskin toteutumisen mahdollisuutta. Lisäksi tämä on aiheuttanut riskiä huoltovarmuuteen ja varautumiseen liittyviin toimenpiteisiin. Näihin on varauduttu mm. valmiussuunnittelussa sekä esim. sähkön jakelun turvaamisessa varavoimalla. Lisäksi yleisen turvallisuuden lisäämistä on tehty erilaisilla toimenpiteillä kriittisissä kohteissa.

Talousveden saastuminen on osaltaan myös taloudellinen riski, siitä aiheutuvat taloudelliset korvaukset voivat olla merkittäviä. Taloudelliseen riskiin on vaikea varautua, näissä tapauksissa on turvauduttava vakuutuksiin ja lainanottoon.

Ilmaston aiheuttamia riskejä ovat esimerkiksi myrskyjen ja rankkasateiden aiheuttamat viemäritulvat, joista saattaa aiheutua ympäristöhaittoja ja korvausvaatimuksia. Rankkasateet aiheuttavat riskiä myös talousveden laadulle pohjavesialueilla. Riskien vähentämiseksi on hankittu kiinteät varavoimakoneet kriittisiin kohteisiin. Siirrettäviä varavoimakoneita käytetään tarvittaessa sähköntuotantoon pumppaamoilla, joissa ei ole kiinteää varavoimaa.

Vuoden 2025 aikana ei Järvenpään Veden toiminnassa esiintynyt edellä oleviin riskeihin liittyviä tapahtumia lukuun ottamatta vesijohtovuotoja, joiden vaikutus jäi kuitenkin vähäiseksi ja lyhytaikaiseksi.

Vedentoimitusvarmuutta parannetaan jatkuvalla, suunnitelmallisella ja aktiivisella vesijohtoverkoston saneerauksella. Vastaavasti oikein kohdennetulla jätevesiviemäriverkoston sekä hulevesiverkoston saneerauksella ja muilla hulevesirakenteilla minimoidaan viemäriverkoston ylivuoto- ja tulvimisriskiä. Verkostojen saneerauksilla pienennetään niin toiminnallista, taloudellista kuin ympäristöriskiäkin.

Järvenpään Vedellä on käytössä vesihuollon varautumisen ja erityistilanteisiin liittyvät valmius- ja varautumissuunnitelmat ja riskianalyysit, joihin liittyy myös käytössä olevat kriisi- ja viestintäohjeet sekä varallaolijan käsikirja.

Eryistilanteiden varalle vedenjakeluun hankittiin vuoden 2025 aikana paineenkorotuspumppauksella varustettu monikäyttöinen siirrettävä 7 m³ varavesisäiliö. Lisäksi käytössä on siirrettäviä 1 m³ vesisäiliöitä.

Riskienhallintaa tehdään terveysvalvontaviranomaisten kanssa yhteistyössä. Käytössä on sähköiset, laitoskohtaiset riskienhallinnan toimenpideohjelmat WSP (Water Safety Plan) ja SSP (Sanitation Safety Plan). Turvallisen talousveden takaamiseksi ylläpidetään WSP-ohjelmaa. WSP:n tarkoituksena on tunnistaa koko vedentuotannon toimintaympäristöön ja vedentuotantoketjuun liittyvät riskit ja hallita riskejä talousveden laadun turvaamiseksi. Vastaava jäteveden puhdistuksen ja viemäröinnin terveys- ja ympäristöriskeihin perustuva toimenpideohjelma on SSP.

Järvenpään Veden sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan arviointi on tehty ja liitetty tilinpäätöksen yhteydessä kaupungin raportointiin.

Arvio tulevasta kehityksestä

Järvenpään Veden tavoitteena on taata asiakkailleen tehokkaasti toimintavarmat ja turvalliset vesihuoltopalvelut. Vesihuolto on ihmisten terveydelle välttämätön peruspalvelu, jonka on toimittava mahdollisimman häiriöttömästi ympäristönäkökohtia unohtamatta. Järvenpään vesi kattaa toimintansa ylläpidon ja kehittämisen täysimääräisesti vesimaksuvaroin. Taksoilla ja niiden mahdollisilla muutoksilla on varmistettava, että investointitaso on riittävä turvaamaan tarvittavan uudisrakentamisen lisäksi myös riittävän saneerausinvestointien tason, jotta kertynyttä saneerausvelkaa voidaan pitkällä aikavälillä lyhentää toimintavarmuuden takaamiseksi.

Vuoden 2023 aikana tuli toimintaan merkittäviä muutoksia, koska veden myynnissä/asiakkaiden kulutuskäyttäytymisessä tuli merkittävä lasku aiempiin vuosiin verrattuna. Vedenmyynti ja jäteveden laskutus laskivat vuonna 2025 takaisin vuoden 2023 tasolle. Talousveden ja jäteveden laskutetut määrät (m³) laskivat n. 3 % vuodesta 2024. Myyntituotot kuitenkin kasvoivat vuodesta 2024 n. 240 te (n. 2 %), johtuen taksankorotuksista ja työlaskutuksesta saaduista tuotoista.

Toiminnan tulevaisuuden todennäköinen kehityksen arvio tulee olemaan samansuuntainen eli vesimäärien laskutuksissa ei lähivuosina nähdä kasvua. Aiemmin tehdyt ja vuonna 2025 tehdyt korotukset eivät riitä kattamaan veden käytön vähenemistä. Taksamuutoksilla pyritään vastaamaan investointien rahoittaminen ja pyritään pitämään toiminnan ja investointien rahavirta positiivisena. Taksankorotuksista 1.4.2026 alkaen on päätökset tehty.

Talouteen vaikuttaa erityisesti tukkuvesiyhtiöiden lähivuosille suunnittelemat taksakorotukset, ostetulle talousvedelle ja poisjohdetulle jätevedelle. Lisäksi Viikin jätevedenpuhdistamolla tehtävät investoinnit vaikuttavat jätevesimaksujen kautta Järvenpään Veteen.

Ilmastonmuutoksen myötä kasvava sademäärä vaikuttaa johdettavaan jätevesimäärään, rakennettujen putkien kapasiteettiin ja mahdollisesti talousveden laatuun. Näihin pyritään vaikuttamaan hulevesien viivytysaltailla ja muilla viivytysratkaisuilla, joilla saadaan putkistokapasiteettia paremmin hallintaan. Kaupungin alueella kaavoittaville alueille ja rakentajille on omat huleveden viivytysohjeistukset ja määräykset.

Laskuttamattoman talousveden osuus, eli vuotovesiprosentti on 20 % ja jäteveden osalta 42 %. Pitemmän aikavälin (5-10 vuotta) tavoitteena voidaan pitää talousveden osalta pääsyä alle 10 % ja jäteveden osalta alle 30 % vuotovesiprosentteihin.

Järvenpään Vesi on käynnistänyt vuoden 2025 lopulla suunnitelmallisen verkostojenhallinnan kehitystyön edellä mainittuihin tavoitteisiin pääsemiseksi. Tähän projektiin kuuluu aluemittausjärjestelmän rakentaminen, jonka avulla päästään nopeammin kiinni verkostovuotoihin. Toisena kokonaisuutena projektiin liittyy kiinteistökohtaisten etäluettavien vesimittarien asentaminen, joiden mittaus- ja hälytysdata yhdistettynä aluemittaukseen antaa alueelliset vuotovesitaseet sekä talous- että jätevesiverkostosta. Näiden kehitystoimien avulla saadaan kohdennettua saneerausinvestoinnit alueille, joissa vaikuttavuus on suurin. Eli tavoitteena on, että aluemittausjärjestelmän mukanaan tuomalla jatkuvalla seurannalla saadaan aikaan taloudellisia säästöjä ja tehdyt kehitysinvestoinnit maksavat itsensä takaisin korkojen kera.

Tämän lisäksi etäluettavat vesimittarit hyödyttävät vesilaitoksen asiakaspalvelua mm. mahdollistamalla reaaliaikaisen, lukemiin perustuvan laskutuksen ja säästävät mittarien luennalta ja lukemapyynnöiltä. Etäluettavien mittarien kautta on tulevaisuudessa mahdollista tarjota asiakkaille esimerkiksi tarkkaa tietoa kulutuskäyttäytymisestä ja vuotohälytyksistä.

Tilinpäätös ja sen tunnusluvut

Tuloslaskelma ja sen tunnusluvut

	1-12/2025		1-12/2024	
Liikevaihto	11 009 138,84		10 767 134,02	
Valmistus omaan käyttöön	124 515,46		145 629,15	
Liiketoiminnan muut tuotot	84 429,40		106 446,10	
Materiaalit ja palvelut				
Aineet, tarvikkeet ja tavarat				
Ostot tilikauden aikana	-1 554 392,57		-1 459 004,49	
Palvelujen ostot	-2 652 108,85	-4 206 501,42	-2 614 120,94	-4 073 125,43
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-999 447,56		-999 177,99	
Henkilösivukulut				
Eläkekulut	-240 825,63		-232 459,87	
Muut henkilösivukulut	-24 765,51	-1 265 038,70	-16 260,96	-1 247 898,82
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot	-3 543 193,46	-3 543 193,46	-3 354 956,52	-3 354 956,52
Liiketoiminnan muut kulut		-239 300,72		-209 816,08
Liikeylijäämä (-alijäämä)	1 964 049,40		2 133 412,42	
Rahoitustuotot ja -kulut				
Muut rahoitustuotot	5 455,43		5 571,21	
Korvaus peruspääomasta	-1 407 000,00	-1 401 544,57	-1 407 000,00	-1 401 428,79
Ylijäämä (alijäämä) ennen satunnaisia eriä	562 504,83		731 983,63	
Ylijäämä (alijäämä) ennen varauksia	562 504,83		731 983,63	
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)	74 062,20		82 829,64	
Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	636 567,03		814 813,27	
LIIKELAITOKSEN TUNNUSLUVUT	2025		2024	
Sijoitetun pääoman tuotto, %	5,92		6,56	
Kunnan sijoittaman pääoman tuotto, %	5,92		6,56	
Voitto, %	5,11		6,80	

Sijoitetun pääoman tuotto, %

= $100 * (\text{yli-/alijäämä ennen satunnaisia eriä} + \text{kunnalle/kuntayhtymälle maksetut korkokulut} + \text{muille maksetut korkokulut} + \text{korvaus peruspääomasta}) / (\text{oma pääoma} + \text{sijoitettu korollinen vieras pääoma} + \text{poistoero ja vapaaehtoiset varaukset})$

Tunnusluvun tase-erät lasketaan tilikauden alun ja lopun keskiarvona.

Tunnusluku kertoo liikelaitokseen sijoitetun pääoman tuoton eli mittaa liikelaitoksen suhteellista kannattavuutta. Tunnusluvun vertailtavuutta liikelaitosten kesken voi heikentää se, että pysyvien vastaavien hyödykkeiden kirjanpitoarvo saattaa poiketa olennaisesti käyvästä arvosta.

Kunnan sijoittaman pääoman tuotto, %

= $100 * (\text{yli-/alijäämä ennen satunnaisia eriä} + \text{kunnalle maksetut korkokulut} + \text{korvaus peruspääomasta}) / (\text{oma pääoma} + \text{lainat kunnalta/kuntayhtymältä} + \text{poistoero ja vapaaehtoiset varaukset})$

Tunnusluvun tase-erät lasketaan tilikauden alun ja lopun keskiarvona.

Tunnusluku kertoo kunnan liikelaitokseen sijoittaman pääoman tuoton. Kunnan sijoittaman pääoman tuotto prosentti ei ole sama asia kuin korvaus peruspääomasta tai sisäinen lainakorko, koska sijoitetun pääoman tuotto prosenttin laskennassa otetaan mainittujen erien lisäksi huomioon myös yli-/alijäämäerät sekä poistoero ja vapaaehtoiset varaukset.

Voitto, %

= $100 * (\text{yli-/alijäämä ennen varauksia} / \text{liikevaihto})$

Tunnusluku kertoo, kuinka suuren prosentuaalisen osuuden liikelaitoksen yli-/alijäämä ennen varauksia ja veroja muodostaa liikevaihdosta. Jos prosenttiluku on negatiivinen, liikelaitoksen toiminta on tappiollista.

Rahoituslaskelma ja sen tunnusluvut

	1-12/2025		1-12/2024	
Toiminnan rahavirta				
Liikelylijäämä (-alijäämä)	1 964 049,40		2 133 412,42	
Poistot ja arvonalentumiset	3 543 193,46		3 354 956,52	
Rahoitustuotot ja -kulut + (-)	-1 401 544,57		-1 401 428,79	
Tulorahoituksen korjauserät	0,00	4 105 698,29	0,00	4 086 940,15
Investointien rahavirta				
Investointimenot	-4 463 568,44		-5 599 778,92	
Rahoitusosuudet investointimenoihin	129 320,16	-4 334 248,28	0,00	-5 599 778,92
Toiminnan ja investointien rahavirta		-228 549,99		-1 512 838,77
Rahoituksen rahavirta				
Lainakannan muutokset				
Lyhytaikaisten lainojen muutos kunnalta/kuntayhtymältä	0,00		0,00	
Lyhytaikaisten lainojen muutos muilta	0,00	0,00	0,00	0,00
Muut maksuvalmiuden muutokset				
Vaihto-omaisuuden muutos	7 382,71		4 104,11	
Saamisten muutos kunnalta/kuntayhtymältä	-813 098,15		-380 186,80	
Saamisten muutos	58 557,88		404 558,48	
Korottomien velkojen muutos kunnalta/kuntayhtymältä	261 755,55		522 308,45	
Korottomien velkojen muutos	713 952,00	228 549,99	962 054,53	1 512 838,77
Rahoituksen rahavirta		228 549,99		1 512 838,77
Rahavarojen muutos		0,00		0,00
Rahavarojen muutos				
Rahavarat 31.12.	0,00		0,00	
Rahavarat 1.1.		0,00		0,00
LIIKELAITOKSEN TUNNUSLUVUT	2025		2024	
Toiminnan ja investointien rahavirran kertymä 5 vuodelta, 1 000 €	-4 468 454		-6 541 289	
Investointien tulorahoitus, %	94,73		72,98	
Laskennallinen lainanhoitokate				
Lainanhoitokate				
Kassan riittävyys, pv	0,00		0,00	
Quick ratio	1,03		0,81	
Current ratio	1,09		0,87	

Toiminnan ja investointien rahavirta ja sen kertymä, euroa

Rahoituslaskelman välitulos *Toiminnan ja investointien rahavirta* itsessään on jo tunnusluku, jonka positiivinen (ylijäämäinen) määrä ilmaisee sen, kuinka paljon rahavirrasta jää nettoantolainaukseen, lainojen lyhennyksiin ja kassan vahvistamiseen ja negatiivinen (alijäämäinen) määrä ilmaisee sen, että menoja joudutaan kattamaan joko olemassa olevia kassavaroja vähentämällä taikka ottamalla lisää lainaa.

Toiminnan ja investointien rahavirta -välituloksen tilinpäätösvoiton ja neljän edellisen vuoden kertymän avulla voidaan seurata investointien omarahoituksen toteutumista pitemmällä aikavälillä. Omarahoitusvaatimus täyttyy, jos kertymä viimeksi päättyneenä tilinpäätösvoittoa on positiivinen. Toiminnan ja investointien rahavirran kertymä ei saisi muodostua pysyvästi negatiiviseksi.

Investointien tulorahoitus, %

= $100 \cdot (\text{yli jäämä} - \text{ali jäämä}) \text{ ennen satunnaisia eriä} + \text{poistot ja arvonalentumiset} - \text{tuloverot}) / \text{investointien omahankintameno}$

Investointien tulorahoitus % -tunnusluku kertoo, kuinka paljon investointien omahankintamenosta on rahoitettu varsinaisella tulorahoituksella (ilman satunnaisia tuloja). Tunnusluku vähennettynä sadasta osoittaa prosenttiosuuden, mikä on jäänyt rahoitettavaksi pääomarahoituksella eli pysyvien vastaavien hyödykkeiden myynnillä, lainalla tai rahavarojen määrää vähentämällä.

Investointien omahankintamenolla tarkoitetaan rahoituslaskelman investointimenoja, joista on vähennetty rahoituslaskelmaan merkityt rahoitusosuudet.

Laskennallinen lainanhoitokate

= $(\text{vuosikate} + \text{korkokulut}) / (\text{korkokulut} + \text{laskennalliset lainanlyhennykset})$

Tunnusluku kuvaa lainanhoitoon käytettävissä olevan tulorahoituksen ja laskennallisten lainanlyhennysten sekä korkojen suhdetta eli kykyä hoitaa lainoista aiheutuvia velvoitteita.

Laskennalliset lainanlyhennykset saadaan jakamalla taseen lainat kahdeksalla, mikä kuvaa oletettua jäljellä olevaa laina-aikaa. Lainoihin luetaan korolliset pitkäaikaiset ja lyhytaikaiset lainat, kuten kuntatodistukset.

Tulorahoitus riittää lainojen hoitoon, jos tunnusluvun arvo on 1 tai suurempi. Kun tunnusluvun arvo on alle 1, joudutaan vieraan pääoman hoitoon ottamaan lisälainaa, realisoimaan kunnan omaisuutta tai vähentämään rahavaroja.

Luotettavan kuvan liikelaitoksen lainanhoitokyvystä saa tarkastelemalla tunnuslukua useamman vuoden jaksolla. Liikelaitoksen lainanhoitokyky on hyvä, kun tunnusluvun arvo on yli 2, tyydyttävä kun tunnusluku on 1-2 ja heikko kun tunnusluvun arvo jää alle yhden.

Kassan riittävyys (pv)

= $365 \text{ pv} \cdot \text{rahavarat } 31.12. / \text{kassasta maksut tilikaudella}$

Liikelaitoksen maksuvalmiutta kuvataan kassan riittävyytenä päivissä. Tunnusluku ilmaisee, monenko päivän kassasta maksut voidaan kattaa liikelaitoksen rahavaroilla.

Quick ratio

= $(\text{rahat ja pankkisaamiset} + \text{rahoitusarvopaperit} + \text{lyhytaikaiset saamiset}) / (\text{lyhytaikainen vieras pääoma} - \text{saadut ennakot})$

Quick ratio eli maksuvalmiussuhde kertoo, miten hyvin lyhytaikaisesti sidotuilla varoilla pystytään kattamaan lyhytaikaiset velat. tunnuslukua voidaan vertailla vain saman toimialan liikelaitosten kesken. Tunnusluvun luokitusasteikko: hyvä: yli 2, tyydyttävä: 1-2, heikko: alle 1.

Current ratio

= $(\text{vaihto-omaisuus} + \text{lyhytaikaiset saamiset} + \text{rahoitusarvopaperit} + \text{rahat ja pankkisaamiset}) / (\text{lyhytaikainen vieras pääoma} - \text{saadut ennakot})$

Current ratio eli käyttöpääomasuhde kertoo nopeakiertoisen omaisuuden ja nopeakiertoisten velkojen suhteen. Tunnuslukua voidaan parhaiten vertailla saman toimialan liikelaitosten kesken, mutta se sopii quick ratio -tunnuslukua paremmin myös eri toimialojen yritysten vertailuihin. Tunnusluvun luokitusasteikko: hyvä: yli 1, tyydyttävä: 0,5-1, heikko: alle 0,5.

Tase ja sen tunnusluvut

VASTAAVAA	1-12/2025	1-12/2024
A PYSYVÄT VASTAAVAT	50 478 615,88	49 687 561,06
I Aineettomat hyödykkeet	58 237,23	87 355,83
1. Aineettomat oikeudet		0,00
2. Pitkävaikutteiset menot	58 237,23	87 355,83
3. Ennakkomaksut	0,00	0,00
II Aineelliset hyödykkeet	40 133 307,50	39 313 134,08
1. Maa- ja vesialueet	27 388,04	27 388,04
2. Rakennukset	525 121,48	589 561,48
3. Kiinteät rakenteet ja laitteet	34 788 009,54	33 559 522,33
4. Koneet ja kalusto	146 020,07	39 040,03
6. Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	4 646 768,37	5 097 622,20
III Sijoitukset	10 287 071,15	10 287 071,15
1. Osakkeet ja osuudet	10 287 071,15	10 287 071,15
C VAIHTUVAT VASTAAVAT	3 131 443,51	2 384 285,95
I Vaihto-omaisuus	153 815,54	161 198,25
1. Aineet ja tarvikkeet	153 815,54	161 198,25
II Saamiset	2 977 627,97	2 223 087,70
Lyhytaikaiset saamiset	2 977 627,97	2 223 087,70
1. Myyntisaamiset	1 489 848,71	1 544 096,38
3. Saamiset kunnalta/kuntayhtymältä	1 485 679,26	672 581,11
4. Muut saamiset	0,00	0,00
5. Siirtosaamiset	2 100,00	6 410,21
IV Rahat ja pankkisaamiset	0,00	0,00
VASTAAVAA YHTEENSÄ	53 610 059,39	52 071 847,01

VASTATTAVAA	1-12/2025	1-12/2024
A OMA PÄÄOMA	32 887 805,33	32 251 238,30
I Peruspääoma	23 447 538,05	23 447 538,05
II Arvonkorotusraho	676 607,63	676 607,63
IV Edellisten tilikausien ylijäämä (alijäämä)	8 127 092,62	7 312 279,35
V Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	636 567,03	814 813,27
B POISTOERO JA VAPAAEHTOISET VARAUKSET	651 129,55	725 191,75
1. Poistoero	651 129,55	725 191,75
E VIERAS PÄÄOMA	20 071 124,51	19 095 416,96
I Pitkäaikainen	17 185 060,36	16 351 612,24
8. Korottomat velat kunnalta/kuntayhtymältä	360 034,62	345 630,27
9. Muut velat/liittymismaksut ja muut velat	16 825 025,74	16 005 981,97
II Lyhytaikainen	2 886 064,15	2 743 804,72
6. Saadut ennakot	1 880,45	3 877,46
7. Ostovelat	571 971,70	615 238,61
8. Korottomat velat kunnalta/kuntayhtymältä	2 012 303,75	1 764 952,55
9. Muut velat/liittymismaksut ja muut velat	141 972,17	181 544,37
10. Siirtovelat	157 936,08	178 191,73
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	53 610 059,39	52 071 847,01

LIKELAITOKSEN TUNNUSLUVUT	2025	2024
Omavaraisuusaste, %	62,56	63,33
Suhteellinen velkaantuneisuus, %	180,91	175,58
Kertynyt yli-/alijäämä, 1 000 €	8 764	8 127
Lainakanta 31.12., 1 000 €	0	0
Lainat ja vuokravastuut, 31.12., 1 000 €	80	86
Lainasaamiset 31.12., 1 000 €	0	0

Omavaraisuusaste, %

= 100 * (oma pääoma + poistoero ja vapaaehtoiset varaukset) / (koko pääoma - saadut ennakot)

Kaavassa koko pääoma tarkoittaa taseen vastattavien loppusummaa. Omavaraisuusaste mittaa liikelaitoksen vakavaraisuutta, alijäämän sietokykyä ja sen kykyä selviytyä sitoumuksista pitkällä tähtäyksellä.

Suhteellinen velkaantuneisuus, %

= 100 * (vieras pääoma - saadut ennakot) / käyttötulot

Tunnusluku kertoo, kuinka paljon liikelaitoksen käyttötuloista tarvittaisiin vieraan pääoman takaisin maksuun.

Suhteellinen velkaantuneisuus on omavaraisuusastetta käyttökelpoisempi tunnusluku liikelaitosten välisessä vertailussa, koska pysyvien vastaavien hyödykkeiden ikä, niiden arvostus tai poistomenetelmä ei vaikuta tunnusluvun arvoon.

Mitä pienempi velkaantuneisuuden tunnusluvun arvo on, sitä paremmat mahdollisuudet liikelaitoksella on selviytyä velan takaisinmaksusta tulorahoituksella.

Kertynyt ylijäämä (alijäämä)

= edellisten tilikausien ylijäämä (alijäämä) + tilikauden ylijäämä (alijäämä)

ku osoittaa, paljonko liikelaitoksella on kertynyttä ylijäämää tulevien vuosien liikkumavarana, taikka paljonko on kertynyttä alijäämää, joka on katettava tulevina vuosina.

Lainakanta 31.12.

= vieras pääoma - (saadut ennakot + ostovelat + siirtovelat + muut velat + korottomat velat kunnalta/kuntayhtymältä)

Liikelaitoksen lainakannalla tarkoitetaan korollista vierasta pääomaa.

Lainat ja vuokravastuut 31.12.

= vieras pääoma - (saadut ennakot + ostovelat + siirtovelat + muut velat) + vuokravastuut

Lainat ja vuokravastuut saadaan lisäämällä lainakantaan vuokravastuiden määrä. Vuokravastuiden määrä huomioidaan liikelaitoksen liitetiedoissa ilmoitetun mukaisena.

Lainasaamiset 31.12.

= sijoituksiin merkityt joukkovelkakirjalainasaamiset ja muut lainasaamiset

Lainasaamisilla tarkoitetaan pysyviin vastaaviin merkittyjä antolainoja kunnan omistamien ja muiden yhteisöjen investointien rahoittamiseen.

Kokonaistulot ja -menot

Kokonaistulojen ja -menojen laskelma laaditaan tuloslaskelmasta ja rahoituslaskelmasta, jotka sisältävät vain ulkoiset tulot, menot ja rahoitustapahtumat.

Kokonaistulot ja -menot kattavat varsinaisen toiminnan ja investointien tulot ja menot sekä rahoitustoiminnan rahan lähteet ja käytön.

	2025		2025
TULOT	1000 €	MENOT	1000 €
Toiminta		Toiminta	
Toimintatuotot	10 644	Toimintakulut	5 252
Muut rahoitustuotot	5	- Valmistus omaan käyttöön	-125
Tulorahoituksen korjauserät		Tulorahoituksen korjauserät	
		Pakollisten varausten muutos	
		- Pakollisten varausten lis. (+), väh. (-)	0
Investoinnit		Investoinnit	
Rahoitusosuudet investointimenoihin	129	Investointimenot	4 464
Rahoitustoiminta		Rahoitustoiminta	
Antolainasaamisten vähennykset	0	Antolainasaamisten lisäykset	0
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	0	Pitkäaikaisten lainojen vähennys	0
Lyhytaikaisten lainojen lisäys	0	Lyhytaikaisten lainojen vähennys	0
Oman pääoman lisäykset	0	Oman pääoman vähennykset	0
Kokonaistulot yhteensä	10 778	Kokonaismenot yhteensä	9 591

Täsmäytys:

Kokonaistulot - Kokonaismenot = 10 778 - 9 591 = 1 188

Rahavarojen muutos - Muut maksuvalmiuden muutokset = 1968-(780) = -1 188

TILIKAUDEN TULOKSEN KÄSITTELY

Johtokunnan on toimintakertomuksessa tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä. Tilikauden tuloksella tarkoitetaan tällöin tilikauden ylijäämää ennen varaussiirtoja.

Tilikauden 2025 ylijäämä ennen varaussiirtoja on 562.504,83 euroa.

Aikaisempina vuosina valmistuneiden hankkeiden osalta, joihin on käytetty investointivarausta, kirjattiin poistoeron vähennykseksi 74.062,20 euroa.

Tilikauden ylijäämä 636.567,03 euroa lisätään Järvenpään Veden omaan pääomaan.

TALOUSARVION TOTEUTUMINEN

Liikelaitoksen tilinpäätöksessä tulee esittää talousarvion toteutumisvertailu johtokunnan liikelaitokselle hyväksymistä tavoitteista tuloslaskelma-, investointi- ja rahoitusosasta.

TALOUSARVIOTAVOITTEIDEN TOTEUTUMINEN

Järvenpään Vesi

Vastuuhenkilö: toimitusjohtaja Toni Huuha

Toiminta-ajatus/ Tehtävät: Huolehdimme toiminta-alueemme laadukkaasta vesihuollosta yhdessä kumppaneidemme kanssa asiakaslähtöisesti, vastuullisesti, kustannustehokkaasti ja oikeudenmukaisesti kestävästä kehitystä edistämällä.

Sitovat toiminnalliset tavoitteet ja niiden toteuma

Vuosi	Sitova tavoite	Keino	Toteuma	Raportointi	Strategia
2025	Järvenpään Vesi huolehtii, että toimintavarmuuteen liittyvät keskeiset tekijät on tiedostettu ja huomioitu toiminnan suunnittelussa. Huolehdimme uusilla investoinneilla kaupungin kehittymisen mahdollistumisen.	Toimintavarmuuteen liittyvien asioiden huomiointi ja seuranta eri toiminta- ja suunnitteluprosesseissa. Seurataan riskiarvion tavoitteiden toteutumista. Riittävät resurssit investointien toteuttamiseksi.	toteutunut	Toimintavarmuuteen liittyvät seikat on huomioitu toiminnassa ja suunnitteluprosesseissa. Talousveden (WSP) ja jäteveden (SSP) sähköinen turvallisuussuunnitelma on käytössä. Riskienarviointia on päivitetty säännöllisesti Talousveden (WSP) ja jäteveden (SSP) sähköisessä järjestelmässä.	J1 (Kukoistava kaupunki) J2 (Kasvun paikka ihmisille ja yrityksille)
	Pidämme vesihuoltoverkostomme hyvässä toimintakunnossa. Huolehdimme riittävistä saneerausinvestoinneista.	Vesihuoltoverkostojen uusiminen ja ennakkovalvonta on suunnitelmallisesti toteutettu. Ammattitaitoinen ja riittävä henkilökunta. Toimivat ja ajanmukaiset järjestelmät, työvälineet ja kalusto. Riittävät resurssit.	toteutunut	Tänä vuonna omana kohteena on tehty Vanha Yhdystien alueella vesihuollon uusimista. Kaupunkitekniikan yhteishankkeina on tehty vesihuollon uusimista Satukallion, Kinnarinpölön ja Laurilan alueilla sekä rakentamista Ainolan ja Annitädin alueilla.	P1 (Viisas ja oikea-aikainen toiminta)
	Toimintamme on asiakaslähtöistä ja tiedotamme palveluistamme, lisäämme asiakkaidemme tietoisuutta heidän vaikutusmahdollisuuksistaan kestävästä kehityksestä mukaisen ja toimivan vesihuollon edistämiseksi.	Saatuihin asiakaspalautteisiin reagointi viipymättä. Asukkaita tiedotetaan aktiivisesti Järvenpään Veden toiminnasta. Hyödynnämme häiriöviestijärjestelmää ja kaupungin viestintäpalveluita nopeaan tiedottamiseen. Osallistamme asiakkaita vesihuollon suunnittelukohteissa. Ajanmukaiset ja ajan tasalla olevat tietojärjestelmät.	toteutunut	Asiakaspalautteisiin on vastattu viipymättä. Häiriötilanneviestejä on lähetetty häiriötilanteissa. Hankkeiden aloittamisesta ja valmistumisesta on tiedotettu. Asiakasviestintää on kehitetty mm. asiakastietojärjestelmän uusilla ominaisuuksilla.	A3 (Yksilöllinen huomioiminen)

vuosi	Sitova tavoite	Keino	Toteuma	Raportointi	Strategia
2025	Mittaamattoman talousveden ja jätevesiverkoston hulevesien vähentäminen.	Talousveden vesimäärän mittaamisen kehittäminen. Jätevesiverkoston alueelliset vuotovesitutkimukset ja havaittujen virheiden korjaaminen. Investointimäärärahojen kohdentaminen vesihuollon ongelmakohteisiin. Vuotovesien vähentämisen huomioiminen vesihuollon suunnittelussa. Vuotojenetsintälaitteiston hankinta.	Toteutunut osittain	Sateinen alkuvuosi ja lumien sulaminen on lisännyt jätevesiverkoston vuotomäärää. Vesijohdon vuotovesimäärä on ollut keskimääräistä korkeammalla tasolla. Vuotovesimäärään on vaikuttanut vesijohtojen piilovuodot. Vuotovesien määrä otetaan huomioon suunnittelussa. Vuotovesien osuutta ei saatu vähennettyä toivotusti talousvesi- eikä jätevesiverkostossa.	T1 (Vastuullisuus ratkaisuissa)
	Koko henkilökunta huomioidaan toiminnan kehittämisessä. Parannamme työhyvinvointia ja työturvallisuutta. Ei tapaturmia.	Henkilökunnan osallistaminen toiminnan kehittämiseen. Itse- ja yksilöohjautuvuuden tukeminen. Henkilökunnan koulutussuunnitelman mukaiset henkilökohtaiset tavoitteet ja toteutuma. Tyhy toiminta. Työtapaturmien ennaltaehkäisy. Tarkoituksenmukaiset työvälineet ja toimitilat.	toteutunut osittain	Henkilökunta on osallistunut toiminnan kehittämiseen. Tyhytoimintaa järjestettiin loppuvuoden aikana. Osallistuttiin koulutuksiin suunnitelman mukaisesti. Yksi työtapaturma, josta aiheutui pidempi sairauspoissaolo.	H1 (Onnistumisia ja iloa mahdollistava työyhteisö)

Valtuustoon nähden sitova

Järvenpään Vesi 1000 e	Alkuperäinen TA 2025	TA-muutokset 2025	Muutettu TA 2025	TP 2025	Poikkeama TP2025	Toteuma-% 2025
Toimintatuotot	11 473	-102	11 371	11 094	-278	97,6 %
Valmistus omaan käyttöön	139	0	139	125	-14	89,6 %
Toimintakulut	-5 500	78	-5 421	-5 711	-290	105,3 %
Toimintakate	6 113	-23	6 089	5 507	-582	90,4 %
Rahoituskulut ja menot	-1 407	0	-1 407	-1 402	5	99,6 %
Vuosikate	4 706	-23	4 682	4 106	-576	87,7 %
Poistot ja arvonalentumiset	-3 748	0	-3 748	-3 543	205	94,5 %
Tilikauden tulos	957	-23	934	563	-371	60,2 %

Tuloslaskelma

Nimi	Alkuperäinen TA 2025	TA-muutokset	Muutettu TA 2025	TP 2025	Poikkeama	Tot %	TP 2024	Muutos % TP2024-TP2025
Liikevaihto	11 395 192	-101 900	11 293 292	11 009 138,84	-284 153	97,5 %	10 767 134	2,2 %
Valmistus omaan käyttöön	139 000	0	139 000	124 515,46	-14 485	89,6 %	145 629	-14,5 %
Liiketoiminnan muut tuotot	78 000	0	78 000	84 429,40	6 429	108,2 %	106 446	-20,7 %
Materiaalit ja palvelut	-3 947 941	80 412	-3 867 529	-4 206 501,42	-338 972	108,8 %	-4 073 125	3,3 %
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 523 595	54 595	-1 469 000	-1 554 392,57	-85 393	105,8 %	-1 459 004	6,5 %
Palvelujen ostot	-2 424 346	25 817	-2 398 529	-2 652 108,85	-253 580	110,6 %	-2 614 121	1,5 %
Henkilöstökulut	-1 326 226	-2 000	-1 328 226	-1 265 038,70	63 187	95,2 %	-1 247 899	1,4 %
Suunnitelman mukaiset poistot	-3 748 338	0	-3 748 338	-3 543 193,46	205 145	94,5 %	-3 354 957	5,6 %
Liiketoiminnan muut kulut	-225 376	0	-225 376	-239 300,72	-13 924	106,2 %	-209 816	14,1 %
Liikelylijäämä (-alijäämä)	2 364 311	-23 488	2 340 823	1 964 049,40	-376 773	83,9 %	2 133 412	-7,9 %
Rahoitustuotot ja -kulut	-1 407 000	0	-1 407 000	-1 401 544,57	5 455		-1 401 429	0,0 %
Muut rahoitustuotot		0		5 455,43	5 455		5 571	-2,1 %
Korvaus peruspääomasta	-1 407 000	0	-1 407 000	-1 407 000,00	0	100,0 %	-1 407 000	0,0 %
Ylijäämä (alijäämä) ennen satunnaisia eriä ja varauksia	957 311	-23 488	933 823	562 504,83	-371 318	60,2 %	731 984	-23,2 %
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)		0		74 062,20	74 062		82 830	
Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	957 311	-23 488	933 823	636 567,03	-297 256	68,2 %	814 813	-21,9 %

Perusteluja poikkeamille

Talousveden myynti ja myyntitulot toteutuivat alkuperäistä talousarviota pienempänä. Vettä myytiin 2.275.041 m³, joka oli talousarvioon nähden 164.959 m³ vähemmän. Talousvettä laskutettiin 73.559 m³ vähemmän kuin vuonna 2024. Veden kulutus palasi vuoden 2023 tasolle.

Jäteveden osalla laskutettavan jäteveden määrä oli 2.240.197 m³, joka oli 199.803 m³ talousarviota vähemmän. Jätevettä laskutettiin 77.903 m³ vähemmän kuin vuonna 2024 ja on vuoden 2023 tasolla.

Toimintatuotot toteutuivat em. syystä talousarviota pienempänä 278 te.

Valmistus omaan käyttöön toteutui talousarviota pienempänä 14 te.

Toimintakulut toteutuivat talousarviota 290 te suurempana. Vesivuotojen välttämättömistä korjauksista ja suurista vesimääristä johtuen toimintamenot ylittyivät, mutta säästöä syntyi henkilöstökuluissa.

Sitovaa tilikauden tulostavoitetta, ylijäämä ennen satunnaisia eriä ja varauksia, ei saavutettu.

Määrärahojen käyttäminen ja alitusten ja ylitysten kattaminen vuosina 2026-2028

Järvenpään Veden sitova tilikauden tulostavoite, ylijäämä ennen satunnaisia eriä ja varauksia, alittui n. 360 te. Toisaalta vuonna 2024 jäi säästöä n. 285 te, jota ei esitetty siirrettävän vuodelle 2025. Rahoituksen riittävyys on hyvällä tasolla. Talousarvion 2025 mukaan toiminnan ja investointien rahavirta, huomioiden liittymismaksuista saatavat tuotot, oli 106 te. Tilinpäätöksen mukaan toteutunut rahoituksen tulos oli n. 600 te eli 500 te talousarviota parempi. Pankkitilin limiittiä käytettiin alkuvuonna 2025 yhteensä 14 päivän aikana.

Investoinnit toteutuivat 1,1 Me talousarviota pienempänä. Määrärahaa säästyi Ainolan aluekeskuksen sekä Järvenpään Veden omista hankkeista, joita esitetään siirrettäväksi Järvenpään Veden omiin hankkeisiin ja niillä toteutetaan Laaksokadun, Tuusulanjärven alitus ja Pohjoisväylä 27 vesihuoltohankkeet.

Yhteisöraportointi

Keski-Uudenmaan Vesi kuntayhtymän (KUVesi/talousvesi) ja Keski-Uudenmaan vesiensuojelu liikelaitoskuntayhtymän (KUVES/jätevesi) toiminnan muutokset talousarvioon nähden vuonna 2024.

Talousvesi

KUVedeltä Järvenpään Vesi osti talousvettä 2.852.270³, joka on n. 152.000 m³ talousarviota enemmän, joka tarkoitti Järvenpään Vedelle kuluja n. 65 te arvioitua enemmän.

KUVeden tilinpäätösarvion 2025 mukaan tilikausi on 206 te alijäämäinen.

KuVeden toimintatuotot olivat n. 7 te talousarviota pienemmät, laskutettavan kokonaisvesimäärän laskiessa 2,3 % edellisvuoteen nähden.

Arvioidut investointimenot alittuivat n. 461 te.

Lainaa on vuonna 2025 nostettu 4,8 Me.

Jätevesi

KUVESin/viemärlaitoksen taloudessa käyttö- ja vuosimaksun yhteishinta 1.1.-30.9.2025 oli 34,7 snt/m³. 1.10.2025 alkaen käyttö- ja vuosimaksun yhteishinta oli 35,7 snt/m³. Jätevettä johdettiin 3.867.081 m³, joka on n. 5 % vähemmän kuin v. 2024 ja 82.919 m³ arvioitua vähemmän. Tämä tarkoitti Järvenpään Vedelle kuluja n. 30 te arvioitua vähemmän.

KUVESin omat viemärlaitosinvestoinnit alittuivat n. 1 Me talousarvioon nähden. Viikinmäen jätevesipuhdistamon uudis- ja saneerausinvestoinnit toteutuivat n. 15 te alle talousarvion.

KUVESin tilinpäätösarvion 2025 mukaan tilikausi on n. 18 te ylijäämäinen.

KUVESin viemärlaitostoiminnan kulut nousivat 9,2 % edellisvuoteen nähden eli 374 te.

Lainaa ei nostettu vuonna 2025

Molemmilla kuntayhtymillä tulos jäi talousarviota heikommaksi.

Kilpailulain 30 d §:n mukainen eriyttämisvelvoite

Vuoden 2020 alusta kilpailulain 30 d §:n perusteella julkisyhteisön on eriytettävä kilpailutilanteessa markkinoilla harjoittamansa taloudellinen toiminta kirjanpidossaan.

Järvenpään Vedellä ei ole em. lain perusteella olevaa eriyttämisvelvoitetta seuraavin perusteluin:

Tonttijohtojen rakentamistoiminnan kuvaus:

Vesihuollon ja yhteisurakoiden ohessa rakennetaan tai uusitaan tonttijohtoja katualueella tontin rajalle. Tonttijohtojen rakentaminen on toiminnallisesti välttämätöntä tehdä samaan aikaan muun urakan kanssa, koska rakentaminen etenee kiireellisen aikataulun puitteissa eikä ole mahdollista, että samanaikaisesti on useita kiinteistön omistajien urakoitsijoita tekemässä tonttijohtojen rakentamista.

Katurakenteet edellyttävät, että katu saadaan kerralla valmiiksi ja toimivaksi. Toiminta tapahtuu kaupungin omistamalla katualueella ja kaupunki kilpailuttaa urakan kokonaisuudessaan, johon sisältyy myös tonttijohtojen rakentamiset. Asiantuntijaorganisaation hankkeen suunnittelussa, kilpailutuksessa ja rakennuttamisessa/urakoinnissa, tulee kiinteistön omistajienkin etu parhaiten huomioiduksi.

Järvenpään Vesi laskutti tonttijohtojen rakentamisen osuudet kiinteistöjen omistajilta Järvenpään Veden hinnaston ja toimitusehtojen mukaisesti. Vuonna 2025 näitä laskutettiin Ainolan, Laurilan ja Pajutien alueilla yhteensä 93.578 euroa.

Päätelmä:

Toiminta perustuu yleiseen etuun/ Järvenpään Veden monopoliasemaan/ vesihuollon välttämätöntä liittämis-toimintaa huomioiden erilaiset vesihuollon erityisvaatimukset, lait ja säädökset. Ei kilpailulain mukaista eriytettävää toimintaa.

Selvitys ostetuista konsulttipalveluista 2025

Toimittaja	Selite	€, alv 0 %
Asianajotoimisto Naturata Oy	Teollisuusjätevesisopimukseen liittyvät juridiset asiantuntijapalvelut	3 000
Gidon Infra Oy	Tuusulanjärven alituslupa	3 164
ArvoLex Oy	Siirtoviemärin yleissuunnittelu	3 699
Taloustutkimus Oy	Asiakastytyväisyyskysely	4 000
Suomen Terveystalo Oy	Työhyvinvointipalvelut	4 084
Afry Finland Oy	Teollisuusjätevesisopimuksen konsultointi ja lausunnon valmistelu ympäristölupahakemukseen. Radanviereinen vesihuollon rakennussuunnittelu	5 928
Taratest Oy	Soolokadun mittaukset ja Levysepänkujan ympäristötutkimukset	6 699
Finnmap Infra Oy	Ainolan aluekeskuksen ja Annitädin kylän hankkeiden rakennuttajakonsultin tehtävät	13 110
FCG Rakennettu Ympäristö Oy	Järvenpään siirtoviemärin rakennussuunnittelu	14 488
Ramboll Finland Oy	Hulevesimuiston päivitys ja toiminta-aluekarttojen päivitys sekä Horsmakadun vesihuoltosuunnittelu	18 996
Mitta Oy	Laaksokadun pohjatutkimukset	20 990
Seclion Oy	Jätevesipumppaamojen turvallisuuskonsultointi	21 501
Sweco Finland Oy	Järvenpään siirtoviemärihankkeen rakennussuunnittelu/ kustannusarvion uudelleenarviointi	21 622
Kreate Oy	Kytömaa-Ainola itäpuolen selvitystyöt ja Jokamiehenraitin tietomallinnus	31 498
Welado Oy	Kinnaripolun ja Laurilan hankkeiden rakennuttajakonsultin tehtävät	31 541
Tk Infra Oy	Järvenpään siirtoviemärihankkeen suunnittelun valvonta ja ohjaus	37 045
GeoUnion Oy	Laurilan, Satukallion, Terholan ja Levysepänkadan pohjatutkimukset	44 102
Destia Oy	Laurilan, Satukallion, Terholan, Laaksokadun ja Levysepänkadan alueiden vesihuoltosuunnittelu ja Annitädin kylän työnaikainen vesihuoltosuunnittelu	157 248
YHTEENSÄ		442 713

Suoritteet

	TP 2023	TP 2024	TA 2025	TP 2025	TOT-%	Poikkeama	% 2024 /2025
Talousveden toimittaminen							
Veden myynti 1000 m ³	2 279	2 349	2 440	2 275	93,2	-165	-3,1
Ostettu vesi 1000 m ³	2 710	2 932	2 700	2 850	105,6	150	-2,8
Vesitaksa €/m ³ (alv 0 %)	1,42	1,42	1,48	1,48	100,0	0,0	4,2
Vesijohtoverkosto km	223	224	225	226	100,5	1	0,9
Saneeratut vesijohdot, km	1,2	2,4	1,2	1,8	150,0	0,6	-25,0
Vesimittarien vaihto, kpl	1558	773	100	129	129,0	29	-83,3
Toimintatuotot (1000 €)	4 183	4 510	4 673	4 511	96,5	-162,4	0,0
Toimintakulut (1000 €)	2 342	2 665	2 514	2 658	105,7	144,4	-0,2
Toimintakate (1000 €)	1 841	1 846	2 158	1 852	85,8	-305,8	0,4
Toimintakulut €/veden myynti m3	1,03	1,13	1,03	1,17	113,4	0,1	3,0
Toimintakate €/veden myynti m3	0,81	0,79	0,88	0,81	92,5	-0,1	3,6
Viemäriveriesien johtaminen							
Laskutettu jätevesi 1000 m ³	2 286	2 318	2 440	2 240	91,8	-200	-3,4
Puhdistettava jätevesi 1000 m ³	3 793	4 084	3 950	3 867	97,9	-83	-5,3
Jätevesitaksa €/m ³ (alv 0 %)	2,29	2,29	2,36	2,36	100,0	0,0	3,1
Viemäriverkosto km	202	203	204	205	100,3	1	0,6
Hulevesiverkosto km	192	195	195	197	101,1	2	1,0
Saneeratut jätevesijohdot, km	1,6	1,8	1,5	1,4	93,3	-0,1	-22,2
Toimintatuotot (1000 €)	6 119	6 363	6 699	6 673	99,6	-26,0	4,9
Toimintakulut (1000 €)	2 624	2 720	2 744	2 928	106,7	184,0	7,6
Toimintakate (1000 €)	3 495	3 643	3 955	3 745	94,7	-210,0	2,8
Toimintakulut €/laskutettu jätevesi m3	1,15	1,17	1,12	1,31	116,7	0,2	11,4
Toimintakate €/laskutettu jätevesi m3	1,53	1,57	1,62	1,67	103,2	0,1	6,4
TOT % = käyttösuunnitelman toteutumis-% Poikkeama = tot. ja KS:n erotus % 2024/2025 = muutos ed. vuoteen %							

INVESTOINTIOSAN TOTEUTUMINEN

Investointikohde	Alkuperäinen TA	TA Muutokset	MTA koko vuosi	Toteuma_kum	Poikkeama	Tot.-%
JÄRVENPÄÄN VESI LIIKELAITOKSEN INVESTOINNIT 2025	-5 500 000,00	0	-5 500 000,00	-4 334 248,28	-1 165 751,72	78,80%
MUUT KONEET JAKALUSTO				-116 740,00	116 740,00	
Vesijohtovuotojen etsintälaitteisto				-39 190,00	39 190,00	
Liikuteltava varavesisäiliö				-77 550,00	77 550,00	
KIINTEÄT RAKENTEET JA LAITTEET	-5 500 000,00	0	-5 500 000,00	-4 217 508,28	-1 282 491,72	76,68%
Uudet alueet	-1 440 000,00	0	-1 440 000,00	-1 203 844,41	-236 155,59	83,60%
Jampan keskus, Mahlapolku	-100 000,00	0	-100 000,00	0,00	-100 000,00	
Annitädinpiha	-500 000,00	0	-500 000,00	-891 740,62	391 740,62	178,35%
Kunnallistekniikan jakamaton 2025	-100 000,00	0	-100 000,00	-37 726,60	-62 273,40	37,73%
Kunnallistekniikan suunnittelu, uudet alueet	-150 000,00	0	-150 000,00	-155 591,87	5 591,87	103,73%
- Kunnallistekniikan suunnittelu, uudisrakentaminen 2025				-68 658,31	-81 341,69	
- Järvenpään siirtoviemäri				-86 933,56	86 933,56	
Ainolan aluekeskus	-590 000,00	0	-590 000,00	-118 785,32	-471 214,68	20,13%
Infran peruskorjaus	-4 060 000,00	0	-4 060 000,00	-3 013 663,87	-1 046 336,13	74,23%
Väylän ja Elyn yhteiset hankkeet				-229 711,82	229 711,82	
Liikenneturvallisuuskohteet 2025	-30 000,00		-30 000,00	-1 208,28	-28 791,72	4,03%
Puistot	-40 000,00	0	-40 000,00	0,00	-40 000,00	
Kunnallistekniikan suunnittelu, peruskorjaus 2025	-150 000,00		-150 000,00	-289 007,53	139 007,53	192,67%
Katujen peruskorjaus	-900 000,00	0	-900 000,00	-2 120 689,59	1 220 689,59	235,63%
- Kinnarinpölyn vesihuolto				-552 550,04	552 550,04	
- Laurilan vesihuolto				-1 308 309,48	1 308 309,48	
- Satukallion vesihuolto				-259 830,07	259 830,07	
Järven omat investoinnit	-2 940 000,00	0	-2 940 000,00	-373 046,65	-2 566 953,35	12,69%
- Pienet kohteet 2025				-25 772,97	25 772,97	
- Pajutien vh-vaihe 2				-98 799,17	98 799,17	
- Kuusaankujan vesiohdon uusiminen				-50 527,34	50 527,34	
- JV-pumppaamojen kameravalvonta ja lukitusten uusimiset				-24 040,22	24 040,22	
- Laaksokadun vesiohdon uusiminen				-393,88	393,88	
- Vanha Yhdystie vesihuolto				-173 244,60	173 244,60	
- Savikonkujan vesijohtojen yhdistäminen				-268,47	268,47	
	-5 500 000,00	0	-5 500 000,00	-4 334 248,28	-1 165 751,72	78,80%

Vuoden 2025 investointiohjelman tarkastelua

Talousarviossa oli määrärahaa varattuna investointeihin yhteensä 5,5 Me. Investointimenoihin käytetty kokonaissumma oli 4,3 Me.

Kaupunkitekniikan, uusien alueiden investointihankkeet, joissa vesihuoltoa mukana

Kaupunkitekniikan suurimpina toteutuneina hankkeina oli Annitädin kylän ja Ainolan keskuksen vesihuollon rakentaminen. Talousarvion mukaan uusien alueiden hankkeisiin oli varattu 1,44 Me. Kokonaisuutena näihin hankkeisiin käytettiin 1,2 Me.

Kaupunkitekniikan infran peruskorjaushankkeet, joissa vesihuoltoa mukana

Suurimpina vesihuollon saneerauskohteina olivat Laurilan, Kinnarinpölyn ja Satukallion alueet.

Suurimmat Järvenpään Veden omat vesihuoltoinvestointikohteet olivat Vanha Yhdystien, Pajutien ja Kuusaankujan alueilla.

Infran peruskorjauksiin oli varattu määrärahaa 4,06 Me ja sitä käytettiin yhteensä 3,01 Me.

Lisäksi hankittiin vesijohtovuotojen etsintälaitteisto sekä siirrettävä varavesisäiliö.

Määrärahan käytön arviointi suhteessa korjausvelkaan

Vuonna 2023 tehtyjen saneerausvelkalaskelmien mukaan korjausvelan kasvamisen pysäyttäminen laskennallisesti vuoteen 2080 mennessä vaatisi yhteensä 5,4 km/6,3 Me vuotuisia saneerausmääriä. Laskelmien mukaan tästä pitäisi olla vesijohtojen saneerausta 1,8 km/ 1,1 Me vuodessa, jätevesiviemärien saneerausta 1,8 km /2,0 Me vuodessa ja hulevesiviemärien saneerausta 1,8 km/ 3,2 Me vuodessa.

Vuonna 2025 toteutui vesijohdon saneerausta n. 1,8 km jätevesiviemärien saneerausta n. 1,4 km ja hulevesiviemärien saneerausta n. 0,7 km. Vesihuoltoa saneerattiin siis yhteensä n. 3,9 km ja siihen käytettiin investointimäärärahaa 3,0 Me. Laskennallisiin saneerausmetrimääriin päästiin vesijohtojen osalta, mutta ei jäteveden ja huleveden osalta.

Vastaavasti vesihuoltoverkostojen uudisrakentamista tehtiin yhteensä 5,4 km ja siihen käytettiin n. 1,2 Me. Uudisrakentamisesta 2,1 km oli vesijohtoja, 1,3 km jätevesiviemäreitä ja 2,0 km hulevesiviemäreitä. Vesihuollon suunnitteluun käytettiin yhteensä n. 0,4 Me.

Vuosittaiset todelliset kustannukset vaihtelevat erilaisten putkikokojen, saneerauskohteen luonteen sekä kohteen sijainnin mukaan. Myös rakentamisen markkinatilanteella on vaikutusta kustannusten muodostumiseen.

Rakennetut määrät

Vesijohtoa rakennettiin yhteensä 3 899 metriä, josta uutta vesijohtoa on 2 094 metriä ja saneerattua vesijohtoa on yhteensä 1 805 metriä.

Jätevesiviemäriä rakennettiin yhteensä metriä 2 733 metriä, josta uutta jätevesiviemäriä on 1 309 metriä ja saneerattua jätevesiviemäriä on 1 424 metriä.

Hulevesiviemäriä rakennettiin yhteensä 2 775 metriä, josta uutta hulevesiviemäriä oli 2 047 metriä ja saneerattua hulevesiviemäriä oli 728 metriä.

RAHOITUSOSAN TOTEUTUMINEN

	Alkuperäinen talousarvio	Talousarvio- muutokset	Talousarvio muutosten jälkeen	2025	Poikkeama	Poikkeama %
Toiminta ja investoinnit						
Liikelyljäämä (-alijäämä)	2 364 311	-23 488	2 340 823	1 964 049,40	-376 774	-16,1
Poistot ja arvonalentumiset	3 748 338	0	3 748 338	3 543 193,46	-205 145	-5,5
Rahoitustuotot ja -kulut + (-)	-1 407 000	0	-1 407 000	-1 401 544,57	5 455	-0,4
Investointien rahavirta						
Investointimenot	-5 500 000	0	-5 500 000	-4 463 568,44	1 036 432	-18,8
Rahoitusosuudet investointimenoihin	0	0	0	129 320,16	129 320	0,0
Toiminta ja investoinnit, netto	-794 351	0	-817 839	-228 549,99	589 289	-72,1
Rahoitustoiminta						
Lainakannan muutokset	0	0	0	0,00		
Muut maksuvalmiuden muutokset						
Vaihto-omaisuuden muutos	0	0	0	7 382,71	7 383	
Saamisten muutos kunnalta/kuntayhtymältä	-105 649	23 488	-82 161	-813 098,15	-730 937	889,6 %
Saamisten muutos muilta	0	0	0	58 557,88	58 558	
Korottomien velkojen muutos kunnalta/kuntayhtymältä	0	0	0	261 755,55	261 756	
Korottomien velkojen muutos muilta	900 000	0	900 000	713 952,00	-186 048	-20,7 %
Rahoituksen rahavirta	794 351	0	817 839	228 549,99	-589 289	-72,1 %
Rahavarojen muutos	0	0	0	0,00	0	

JÄRVENPÄÄN VESI						
TOIMINNAN JA INVESTOINTIEN RAHAVIRTA 2020-2025						
	TP 2020	TP2021	TP2022	TP 2023	TP2024	TP2025
Toiminnan rahavirta	3134	3557	3749	3934	4087	4106
Investointien rahavirta	-5435	-3731	-4299	-5938	-5600	-4334
Toiminnan ja investointien rahavirta	-2301	-173	-550	-2004	-1513	-229
<i>liittymismaksut</i>	1012	1027	1045	494	812	833
Toiminnan ja investointien rahavirta huomioiden liittymismaksut	-1289	853	496	-1510	-701	605

TILINPÄÄTÖSLASKELMAT

Tilinpäätöslaskelmia ovat Järvenpään Veden tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja tase.

TULOSLASKELMA

	1-12/2025		1-12/2024	
Liikevaihto	11 009 138,84		10 767 134,02	
Valmistus omaan käyttöön	124 515,46		145 629,15	
Liiketoiminnan muut tuotot	84 429,40		106 446,10	
Materiaalit ja palvelut				
Aineet, tarvikkeet ja tavarat				
Ostot tilikauden aikana	-1 554 392,57		-1 459 004,49	
Palvelujen ostot	-2 652 108,85	-4 206 501,42	-2 614 120,94	-4 073 125,43
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-999 447,56		-999 177,99	
Henkilösivukulut				
Eläkekulut	-240 825,63		-232 459,87	
Muut henkilösivukulut	-24 765,51	-1 265 038,70	-16 260,96	-1 247 898,82
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot	-3 543 193,46	-3 543 193,46	-3 354 956,52	-3 354 956,52
Liiketoiminnan muut kulut				
		-239 300,72		-209 816,08
Liikeylijäämä (-alijäämä)	1 964 049,40		2 133 412,42	
Rahoitustuotot ja -kulut				
Muut rahoitustuotot	5 455,43		5 571,21	
Korvaus peruspääomasta	-1 407 000,00	-1 401 544,57	-1 407 000,00	-1 401 428,79
Ylijäämä (alijäämä) ennen satunnaisia eriä	562 504,83		731 983,63	
Ylijäämä (alijäämä) ennen varauksia	562 504,83		731 983,63	
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)	74 062,20		82 829,64	
Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	636 567,03		814 813,27	

RAHOITUSLASKELMA

	1-12/2025		1-12/2024	
Toiminnan rahavirta				
Liikelyljäämä (-alijäämä)	1 964 049,40		2 133 412,42	
Poistot ja arvonalentumiset	3 543 193,46		3 354 956,52	
Rahoitustuotot ja -kulut + (-)	-1 401 544,57		-1 401 428,79	
Tulorahoituksen korjauserät	0,00	4 105 698,29	0,00	4 086 940,15
Investointien rahavirta				
Investointimenot	-4 463 568,44		-5 599 778,92	
Rahoitusosuudet investointimenoihin	129 320,16	-4 334 248,28	0,00	-5 599 778,92
Toiminnan ja investointien rahavirta		-228 549,99		-1 512 838,77
Rahoituksen rahavirta				
Lainakannan muutokset				
Lyhytaikaisten lainojen muutos	0,00		0,00	
Lyhytaikaisten lainojen muutos muilta	0,00	0,00	0,00	0,00
Muut maksuvalmiuden muutokset				
Vaihto-omaisuuden muutos	7 382,71		4 104,11	
Saamisten muutos kunnalta/kuntayhtymältä	-813 098,15		-380 186,80	
Saamisten muutos	58 557,88		404 558,48	
Korottomien velkojen muutos	261 755,55		522 308,45	
Korottomien velkojen muutos	713 952,00	228 549,99	962 054,53	1 512 838,77
Rahoituksen rahavirta		228 549,99		1 512 838,77
Rahavarojen muutos		0,00		0,00
Rahavarojen muutos				
Rahavarat 31.12.	0,00		0,00	
Rahavarat 1.1.		0,00		0,00

TASE

VASTAAVAA	1-12/2025	1-12/2024
A PYSYVÄT VASTAAVAT	50 478 615,88	49 687 561,06
I Aineettomat hyödykkeet	58 237,23	87 355,83
1. Aineettomat oikeudet		0,00
2. Pitkävaikutteiset menot	58 237,23	87 355,83
3. Ennakkomaksut	0,00	0,00
II Aineelliset hyödykkeet	40 133 307,50	39 313 134,08
1. Maa- ja vesialueet	27 388,04	27 388,04
2. Rakennukset	525 121,48	589 561,48
3. Kiinteät rakenteet ja laitteet	34 788 009,54	33 559 522,33
4. Koneet ja kalusto	146 020,07	39 040,03
6. Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	4 646 768,37	5 097 622,20
III Sijoitukset	10 287 071,15	10 287 071,15
1. Osakkeet ja osuudet	10 287 071,15	10 287 071,15
C VAIHTUVAT VASTAAVAT	3 131 443,51	2 384 285,95
I Vaihto-omaisuus	153 815,54	161 198,25
1. Aineet ja tarvikkeet	153 815,54	161 198,25
II Saamiset	2 977 627,97	2 223 087,70
Lyhytaikaiset saamiset	2 977 627,97	2 223 087,70
1. Myyntisaamiset	1 489 848,71	1 544 096,38
3. Saamiset kunnalta/kuntayhtymältä	1 485 679,26	672 581,11
4. Muut saamiset	0,00	0,00
5. Siirtosaamiset	2 100,00	6 410,21
IV Rahat ja pankkisaamiset	0,00	0,00
VASTAAVAA YHTEENSÄ	<u>53 610 059,39</u>	<u>52 071 847,01</u>

VASTATTAVAA	1-12/2025	1-12/2024
A OMA PÄÄOMA	32 887 805,33	32 251 238,30
I Peruspääoma	23 447 538,05	23 447 538,05
II Arvonkorotusrahasto	676 607,63	676 607,63
IV Edellisten tilikausien ylijäämä (alijäämä)	8 127 092,62	7 312 279,35
V Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	636 567,03	814 813,27
B POISTOERO JA VAPAAEHTOISET VARAUKSET	651 129,55	725 191,75
1. Poistoero	651 129,55	725 191,75
E VIERAS PÄÄOMA	20 071 124,51	19 095 416,96
I Pitkäaikainen	17 185 060,36	16 351 612,24
8. Korottomat velat kunnalta/kuntayhtymältä	360 034,62	345 630,27
9. Muut velat/liittymismaksut ja muut velat	16 825 025,74	16 005 981,97
II Lyhytaikainen	2 886 064,15	2 743 804,72
6. Saadut ennakot	1 880,45	3 877,46
7. Ostovelat	571 971,70	615 238,61
8. Korottomat velat kunnalta/kuntayhtymältä	2 012 303,75	1 764 952,55
9. Muut velat/liittymismaksut ja muut velat	141 972,17	181 544,37
10. Siirtovelat	157 936,08	178 191,73
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	<u>53 610 059,39</u>	<u>52 071 847,01</u>

LIITETIEDOT

Tilinpäätöksen liitetiedoista on säädetty kuntalaissa sekä kirjanpitolaissa ja -asetuksessa. Kirjanpitolain mukaan tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kirjanpitovelvollisen toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. Tätä varten tarpeelliset lisätiedot on ilmoitettava liitetiedoissa.

Tilinpäätöksen liitetietojen tarkoituksena on täydentää laskelmien muodossa esitettyä tilinpäätösinformaatiota oikeiden ja riittävien tietojen antamiseksi toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. Ne ovat pakollinen julkistettava osa tilinpäätöstä.

1 Tilinpäätöksen laadintaperiaatteet, arvostusperiaatteet ja -menetelmät sekä jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Pysyvien vastaavien arvostus

Pysyvien vastaavien poistonalaisen käyttöomaisuuden hankinta on aktivoitu taseeseen silloin kun aiheutunut kustannus on verottomana yli 8 000 euroa. Hankintahinta kirjataan vaikutusaikanaan kuluksi poistosuunnitelman mukaisesti.

Kuntayhtymäosuudet

Keski-Uudenmaan vesiensuojelun kuntayhtymän ja Tuusulan seudun vesilaitos kuntayhtymän tasearvoja ei ole muutettu kuntayhtymän ilmoittaman osuuden arvon mukaisiksi. Arvot vaihtelevat vuosittain kuntayhtymien käytön suhteessa, joten ilmoitetut arvot muutokset eivät ole pysyviä.

Vaihto-omaisuuden arvostus

Vaihto-omaisuus on taseessa keskihintaan arvostettuna.

2 Tuloslaskelman ja taseen esittämistavan muutokset

Ei ilmoitettavaa

3 Oikaisut, jotka on tehty edelliseltä tilikaudelta esitettäviin tietoihin

Ei ilmoitettavaa

4 Selvitys, jos edellistä tilikautta koskevat tiedot eivät ole vertailukelpoisia päättyneen tilikauden tietojen kanssa

Ei ilmoitettavaa

5 Aikaisempiin tilikausiin kohdistuvat tuotot ja kulut sekä virheiden korjaukset, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä

Ei ilmoitettavaa

11 Selvitys suunnitelman mukaisten poistojen perusteista

Kuluvan käyttöomaisuuden poistojen määrittämiseen on käytetty ennalta laadittua poistosuunnitelmaa. Poistoperustana käytetään omaisuuden arvonalisäverotonta hankintamenoa ja laskenta tehdään poistotavan periaatteiden mukaisesti.

Käyttöomaisuuslaji	Poistotapa	Poistoaika vuotta tai %
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	tasapoisto	5 v
Muut pitkävaikutteiset menot		
Perustamis- ja järjestelymenot	tasapoisto	tilikauden kuluksi
Tutkimus- ja kehittämismenot	tasapoisto	3 v
Liikearvo	tasapoisto	5 v
Atk-ohjelmistot	tasapoisto	5 v
Muut	tasapoisto	5 v
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	ei poistoaikaa	
Rakennukset ja rakennelmat		
Hallinto- ja laitosrakennukset		
Hallintorakennukset	tasapoisto	40-50 v
Koulu- ja laitosrakennukset, terveyskeskukset	tasapoisto	35-45 v
Päiväkodit, kivirakenteiset	tasapoisto	25-35 v
Päiväkodit, puurakenteiset	tasapoisto	20-25 v
Uimahallit, liikuntahallit	tasapoisto	25-35 v
Liike- ja tuotantorakennukset	tasapoisto	20-30 v
Asuinrakennukset, kivirakenteiset	tasapoisto	30-40 v
Asuinrakennukset, puurakenteiset	tasapoisto	30-40 v
Vapaa-ajan rakennukset	tasapoisto	20 v
Muut rakennukset, talousrakennukset	tasapoisto	15 v
Rakennusten peruskorjaus, mikäli alkuperäinen rakennus on poistettu	tasapoisto	Erillisarvostus
Kiinteät rakenteet ja laitteet		
Kadut, tiet, torit, puistot, liikenteenohjauslaitteet	tasapoisto	15-20 v
Muut maa- ja vesirakenteet	menojäännöspoisto	20 %
Vedenjakeluverkosto	menojäännöspoisto	10 %
Viemäriverkosto	menojäännöspoisto	10 %
Viemäriverkko, pumpput	menojäännöspoisto	25 %
Koneet ja kalusto		
Kuljetusvälineet	menojäännöspoisto	25 %
Raskaat työkonet	menojäännöspoisto	20 %
Kevyet työkonet	tasapoisto	5 v
Sairaala-, terveydenhuolto- yms.laitteet	tasapoisto	10 v
Atk-laitteet	menojäännöspoisto	30 %
AV-laitteet	tasapoisto	5 v
Muut laitteet ja kalusteet	tasapoisto	3-5 v
Muut aineelliset hyödykkeet		
Luonnonvarat	käytön mukainen poisto	
Arvo- ja taide-esineet	ei poistoa	
Keskeneräiset hankinnat	ei poistoa	

15 Erittely poistoeron muutoksista

Ei ilmoitettavaa (ei verotussyistä kirjattua poistoeroa)

18 Tietoja pysyvistä vastaavista

Aineettomat ja aineelliset hyödykkeet, sijoitukset e											
	Aineettomat hyödykkeet				Aineelliset hyödykkeet						Sijoitukset
	Aineettomat oikeudet	Muut pitkävaikutteiset menot	Ennakkomaksut	Yhteensä	Maa- ja vesialueet	Rakennukset	Kiinteät rakenteet ja laitteet	Koneet ja kalusto	Keskeneräiset hankinnat	Yhteensä	
Poistamaton hankintameno 1.1.	0,00	87 355,83	0,00	87 355,83	27 388,04	589 561,48	33 559 522,33	39 040,03	5 097 622,20	39 313 134,08	10 287 071,15
Lisäykset tilikauden aikana	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 944 994,90	116 740,00	1 401 833,54	4 463 568,44	0,00
Rahoitusosuudet tilikaudella	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	129 320,16	129 320,16	0,00
Vähennykset tilikauden aikana	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Siirrot erien välillä	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 723 367,21	0,00	-1 723 367,21	0,00	0,00
Tilikauden poisto	0,00	29 118,60	0,00	29 118,60	0,00	64 440,00	3 439 874,90	9 759,96	0,00	3 514 074,86	0,00
Arvonlennukset ja niiden palautukset	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Poistamaton hankintameno 31.12.	0,00	58 237,23	0,00	58 237,23	27 388,04	525 121,48	34 788 009,54	146 020,07	4 646 768,37	40 133 307,50	10 287 071,15
Arvonkorotukset											
Kirjanpitoarvo 31.12.	0,00	58 237,23	0,00	58 237,23	27 388,04	525 121,48	34 788 009,54	146 020,07	4 646 768,37	40 133 307,50	10 287 071,15
Olennaiset lisäpoistot											
Erittely olennaisista lisäpoistoista											

22 Saamisten erittely

	2025 1000 eur		2024 1000 eur	
	Pitkäaikainen	Lyhytaikainen	Pitkäaikainen	Lyhytaikainen
Saamiset tytäryhteisöiltä				
Myyntisaamiset		74		73
Lainasaamiset				
Muut saamiset				
Siirtosaamiset				
Yhteensä				
Saamiset kuntayhtymiltä, joissa kunta on jäsenenä				
Myyntisaamiset		206		209
Lainasaamiset				
Muut saamiset				
Siirtosaamiset				
Yhteensä				
Saamiset osakkuus- sekä muilta omistusyhteisyyksiltä				
Myyntisaamiset				
Lainasaamiset				
Muut saamiset				
Siirtosaamiset				
Yhteensä				
Saamiset yhteensä		280		282

23 Siirtosaamisiin sisältyvät olennaiset erät

	2025 1000 eur		2024 1000 eur	
	Pitkäaikainen	Lyhytaikainen	Pitkäaikainen	Lyhytaikainen
Lyhytaikaiset siirtosaamiset				
Muut tulojäämät				
Yhteensä				
Siirtosaamiset yhteensä				

24 Erittely oman pääoman muutoksista

	2025	2024
	<i>1000 eur</i>	<i>1000 eur</i>
Peruspääoma	23 448	23 448
Arvonkorotusrahasto 1.1.	677	677
Arvonkorotusrahasto 31.12.	677	677
Edellisten tilikausien ylijäämä 1.1.	7 312	6 596
Edellisten tilikausien ylijäämä 31.12.	8 127	7 312
Tilikauden alijäämä	636	814
Oma pääoma yhteensä	32 888	32 251

Tilikauden tuloksen siirto edellisten tilikausien tulokseen.

25 Erittely poistoerosta

Ei ilmoitettavaa (ei verotussyistä kirjattua poistoeroa)

26 Pitkäaikaiset velat

	2025	2024
	<i>1000 eur</i>	<i>1000 eur</i>
Muut velat	17 185	16 352

29 Vieras pääoma

	2025	2024		
	<i>1000 eur</i>	<i>1000 eur</i>		
	Pitkäaikainen	Lyhytaikainen	Pitkäaikainen	Lyhytaikainen
Velat tytäryhteisöille				
Saadut ennakot				
Ostovelat				
Muut velat	900		861	
Siirtovelat				
<i>Yhteensä</i>	<i>900</i>		<i>861</i>	
Velat kuntayhtymille, joissa kunta on jäsenenä				
Saadut ennakot				
Ostovelat		329		320
Muut velat	14		14	
Siirtovelat				
<i>Yhteensä</i>	<i>14</i>	<i>329</i>	<i>14</i>	<i>320</i>
Velat osakkuus- sekä muille omistusyhteisyyksille				
Saadut ennakot				
Ostovelat				
Muut velat			39	
Siirtovelat				
<i>Yhteensä</i>			<i>39</i>	
<i>Vieras pääoma yhteensä</i>	<i>914</i>	<i>329</i>	<i>914</i>	<i>320</i>

30 Sekkitililimiitti

	2025	2024
	1000 eur	1000 eur
Luotollisen sekkitilin limiitti 31.12.	2000	2000
siitä käyttämättä oleva määrä	2000	2000

31 Muiden velkojen erittely

Muut velat erä sisältää pelkästään liittymismaksuja.

32 Siirtovelkoihin sisältyvät olennaiset erät

	2025	2024
	1000 eur	1000 eur
Lomapalkkajaksotus	150	160

37 Vuokravastuut

	2025	2024
	1000 eur	1000 eur
Koneiden ja laitteiden vuokravastuut	80	86
Vuokravastuut yhteensä	80	86
-siitä seuraavalla tilikaudella maksettava osuus	47	52

41 Henkilötyövuodet 31.12.

	2025	2024
Henkilötyövuodet 31.12.	16,3	16,1

42 Tilikauden palkat, palkkiot, eläkekulut ja muut henkilösivukulut

Kaikki henkilöstökulut ovat tuloslaskelmassa

VESIHUOLTOLAIN EDELLYTTÄMÄT LISÄTIEDOT

LASKENNALLISESTI ERIYTETYT TILINPÄÄTÖSLASKELMAT VESI- JA VIEMÄRILAITOS

Vesi- ja viemärilaitoksen (ilman huleveden viemärointiä) laskennallisesti eriytetyt tilinpäätöslaskelmat ovat laskennallisesti kirjanpidossa eriytetyt Järvenpään Veden vedenjakelun ja jätevesiverkoston tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja tase.

Vesi- ja viemärilaitoksen laskennallinen tuloslaskelma (ilman huleveden viemärointiä)	TP 2025 (1000 €)	TP 2024 (1000 €)
Liikevaihto	10 598	10 388
Valmistus omaan käyttöön	114	119
Liiketoiminnan muut tuotot	27	52
Materiaalit ja palvelut	-4 041	-3 931
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1 552	-1 456
Palvelujen ostot	-2 489	-2 475
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-760	-786
Henkilösivukulut	-204	-197
Poistot ja arvonalentumiset	-2 482	-2 350
Suunnitelman mukaiset poistot	-2 482	-2 350
Liiketoiminnan muut kulut	-183	-155
Liikelylijäämä (-alijäämä)	3 070	3 139
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut rahoitustuotot	5	6
Korvaus jäännöspääomasta	-1 407	-1 407
Muut rahoituskulut	-1 402	-1 401
Ylijäämä (alijäämä) ennen satunnaisia eriä	1 668	1 738
Ylijäämä (alijäämä) ennen varauksia	1 668	1 738
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)	52	58
Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	1 720	1 796

Vesi- ja viemärilaitoksen laskennallinen rahoituslaskelma (ilman huleveden viemärointiä)	TP 2025 (1000 €)	TP 2024 (1000 €)
Toiminnan rahavirta		
Liikelylijäämä/-alijäämä	3 070	3 139
Poistot ja arvonalentumiset	2 482	2 350
Rahoitustuotot ja -kulut	-1 402	-1 401
	4 150	4 088
Investointien rahavirta		
Investointimenot	-3 553	-3 553
Rahoitusosuudet investointeihin	0	0
	-3 553	-3 553
Toiminnan ja investointien rahavirta	597	535
Rahoituksen rahavirta		
Muut maksuvalmiuden muutokset		
Vaihto-omaisuuden muutos	5	3
Saamisten muutos	56	384
Korottomien velkojen muutos	506	697
	568	1 085
Rahoituksen rahavirta	568	1 085
Rahavarojen muutos	1 164	1 619

TASE		
Vesi- ja viemärlaitoksen laskennallinen tase (ilman huleveden viemärintiä)	TP 2025 (1000 €)	TP 2024 (1000 €)
VASTAAVAA		
A PYSYVÄT VASTAAVAT	37 487	36 514
I Aineettomat hyödykkeet	52	79
2. Pitkävaikutteiset menot	52	79
II Aineelliset hyödykkeet	27 447	26 447
1. Maa- ja vesialueet	27	27
2. Rakennukset	525	590
3. Kiinteät rakenteet ja laitteet	24 352	23 492
4. Koneet ja kalusto	136	26
6. Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	2 407	2 313
III Sijoitukset	9 988	9 988
1. Osakkeet ja osuudet	9 988	9 988
C VAIHTUVAT VASTAAVAT	1 540	1 602
I Vaihto-omaisuus	108	113
1. Aineet ja tarvikkeet	108	113
II Saamiset	1 432	1 489
Lyhytaikaiset saamiset	1 432	1 489
1. Myyntisaamiset	1 430	1 482
5. Siirtosaamiset	2	6
IV Rahat ja pankkisaamiset	0	0
VASTAAVAA YHTEENSÄ	39 028	38 116
VASTATTAVAA		
A OMA PÄÄOMA	26 014	25 556
I Jäännöspääoma	8 808	9 194
II Arvonkorotusrahasto	677	677
IV Edellisten tilikausien yli-/alijäämä	14 808	13 891
V Tilikauden yli-/alijäämä	1 720	1 795
B POISTOERO JA VAPAAEHTOISET VARAUKSET	535	586
1. Poistoero	535	586
E VIERAS PÄÄOMA	12 479	11 973
I Pitkäaikainen	11 778	11 204
9. Muut velat	11 778	11 204
Lyhytaikainen	702	769
6. Saadut ennakot	2	4
7. Ostovelat	463	474
9. Muut velat	115	143
10. Siirtovelat	122	148
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	39 028	38 116

LASKENNALLISESTI ERIYTETYT TILINPÄÄTÖSLASKELMAT HULEVEDEN VIEMÄRÖINTI

Huleveden viemäröinnin laskennallisesti eriytetyt tilinpäätöslaskelmat ovat laskennallisesti kirjanpidossa eriytetyt Järvenpään Veden hulevesiverkoston tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja tase.

Huleveden viemäröinti, laskennallinen tuloslaskelma	TP 2025 (1000 €)		TP 2024 (1000 €)	
Liikevaihto		414		379
Valmistus omaan käyttöön		10		26
Liiketoiminnan muut tuotot		55		55
Materiaalit ja palvelut		-166		-142
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-3		-3	
Palvelujen ostot	-163		-139	
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot		-239		-213
Henkilösivukulut		-61		-52
Poistot ja arvonalentumiset		-1 062		-1 005
Suunnitelman mukaiset poistot	-1 062		-1 005	
Liiketoiminnan muut kulut		-56		-55
Liikelylijäämä (-alijäämä)		-1 106		-1 005
Rahoitustuotot ja -kulut		0		0
Ylijäämä (alijäämä) ennen satunnaisia eriä		-1 106		-1 005
Ylijäämä (alijäämä) ennen varauksia		-1 106		-1 005
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)		22		25
Tilikauden ylijäämä (alijäämä)		-1 084		-980

Huleveden viemäröinti, laskennallinen rahoituslaskelma	TP 2025 (1000 €)	TP 2024 (1000 €)
Toiminnan rahavirta		
Liikelylijäämä/-alijäämä	-1 106	-1 005
Poistot ja arvonalentumiset	1 062	1 005
	-43	0
Investointien rahavirta		
Investointimenot	-1 204	-2 046
	-1 204	-2 046
Toiminnan ja investointien rahavirta	-1 247	-2 046
Rahoituksen rahavirta		
Muut maksuvalmiuden muutokset		
Vaihto-omaisuuden muutos	3	2
Saamisten muutos	2	20
Korottomien velkojen muutos	208	265
	213	287
Rahoituksen rahavirta	213	287
Rahavarojen muutos	-1 034	-1 759

TASE		
Huleveden viemäröinti laskennallinen tase	TP 2025 (1000 €)	TP 2024 (1000 €)
VASTAAVAA		
A PYSYVÄT VASTAAVAT	12 991	13 173
I Aineettomat hyödykkeet	6	9
2. Pitkävaikutteiset menot	6	9
II Aineelliset hyödykkeet	12 687	12 866
3. Kiinteät rakenteet ja laitteet	10 436	10 068
4. Koneet ja kalusto	10	13
6. Ennakkomaksut ja keskenkäiset hankinnat	2 240	2 785
III Sijoitukset	299	299
1. Osakkeet ja osuudet	299	299
C VAIHTUVAT VASTAAVAT	106	110
I Vaihto-omaisuus	46	48
1. Aineet ja tarvikkeet	46	48
II Saamiset	60	62
Lyhytaikaiset saamiset	60	62
1. Myyntisaamiset	60	62
VASTAAVAA YHTEENSÄ	13 097	13 283
VASTATTAVAA		
A OMA PÄÄOMA	7 761	8 133
I Jäännöspääoma	15 526	15 692
IV Edellisten tilikausien yli-/alijäämä	-6 681	-6 578
V Tilikauden yli-/alijäämä	-1 084	-980
B POISTOERO JA VAPAAEHTOISET VARAUKSET	116	139
1. Poistoero	116	139
E VIERAS PÄÄOMA	5 219	5 012
I Pitkäaikainen	5 048	4 802
9. Muut velat	5 048	4 802
Lyhytaikainen	172	210
7. Ostovelat	109	142
9. Muut velat	27	38
10. Siirtovelat	36	30
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	13 097	13 283

HULEVEDEN VIEMÄRÖINNIN LIITETIEDOT

Huleveden viemäröinnin laskennallisten tulos-, tase- ja rahoituslaskelmien laskentaperusteet

TULOSLASKELMA

Liikevaihto

- Käyttömaksut: n. 6 % jäteveden käyttömaksusta

Poistot ja poistoeron muutos

- Poistot: rakennettujen verkostokilometrien suhteessa

Hallinto

- toteutumien suhteessa

TASE

Vastaavaa

- Kiinteät rakenteet ja laitteet sekä koneet ja kalusto: rakennettujen verkostokilometrien suhteessa
- Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat: toteuman mukaan
- Osakkeet ja osuudet: Kuvesin osalta 5 %
- Aineet ja tarvikkeet (vesilaitoksen varasto): 30 %
- Myyntisaamiset: Tuloslaskelman tulojen suhteessa

Vastattavaa

- Jäännöspääoma: Omaisuus- ja saatavaeristä vähennetään vieraan pääoman erät, varaukset ja oman pääoman muut erät
- Tilikauden yli-/alijäämä: Tuloslaskelman mukaan
- Poistoero: Edellisen vuoden tilinpäätös +/- tuloslaskelman mukainen poistoeron muutos
- Ostovelat: Tuloslaskelma + investoinnit: palvelujen ostojen, tarvikkeiden ja muiden menojen suhteessa
- Siirtovelat ja muut velat: henkilöstömenojen suhteessa

RAHOITUSLASKELMA

- Johdetaan tulos- ja taselaskelmista

Huleveden viemäroinnin kirjanpidon kirjausten jakoperusteet:

Vesi- ja jätevesimaksut

- kirjataan taksan mukaan vesi- ja jätevesiverkostoon (vain tilinpäätöksessä laskennallisesti myös hulevesiverkostoon)

Muut tuotot ja Valmistus omaan käyttöön:

- Aiheuttamisperiaatteen mukaan käyttäen omaa seuranta

Henkilöstökulut

- Henkilöstön kustannusten jako muodostettu henkilöstöhallinnon järjestelmään kullakin arvioitujen työosuuksien mukaan hallintoon, vesi-, jätevesi- ja hulevesiverkostotöihin

Materiaalit, palvelut ja muut menot:

- Järjestelmien käyttö- ja vuosimaksut arvioitujen osuuksien mukaan
- Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän käyttö- ja vuosimaksun osalta hulevesien osuudeksi on kirjattu 5 %
- Aiheuttamisperiaatteen mukaan tai tarvittaessa jaetaan tasan vesi-, jätevesi- ja hulevesiverkostoon

Investoinnit

- Hankkeittain suunnitelmien mukaan, työmääräimissä ovat hv-rakentamisen %-osuudet

Poistot

- johdetaan investointien toteumien mukaan

ALLEKIRJOITUKSET JA MERKINNÄT

Liikelaitoksen tilipäätöksen allekirjoittavat johtokunnan jäsenet ja liikelaitoksen toimitusjohtaja.

Järvenpäässä 4.3.2026

JÄRVENPÄÄN VEDEN JOHTOKUNTA

Timo Ijäs

Tuija Kuusisto

Henri Ihander

Salli-Irene Töyrylä

Marita Virkki

Luuk Pekka

Toni Huuha
toimitusjohtaja

Tilinpäätösmerkintä

Olemme antaneet suorittamastamme tilintarkastuksesta tänään kertomuksen.

Järvenpäässä ____/____ 2026

BDO Audiator Oy, tilintarkastusyhteisö

Minna Ainasvuori
JHT, HT